

V Ý R O Č N Í Z P R Á V A

ZA ROK 2014

Vlčnovská zemědělská a.s.



představenstvo akciové společnosti

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Účetní jednotka : Vlčnovská zemědělská a.s.
Sídlo : Vlčnov 1234, PSČ 687 61
Identifikační číslo : 262 17 074
Právní forma : Akciová společnost

Hlavní předmět činnosti: zemědělská výroba , včetně produkce
nezpracovaných zemědělských výrobků

Základní kapitál : 101 000 tis.Kč

OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY (podle § 21 ZoÚ):

1) Informace o minulém vývoji činnosti účetní jednotky

2) Další finanční a nefinanční informace

- 2a) Informace o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne
- 2b) Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti společnosti
- 2c) Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje
- 2d) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích
- 2e) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí
- 2f) Informace požadované podle zvláštních předpisů
 - 2f1) Informace o pořízování vlastních akcií - podílů
 - 2f2) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
 - 2f3) Povinnost zveřejňování dalších informací.

3) Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky

- 3a) Cíle a metody řízení rizik vč. politiky zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí
- 3b) Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika související s tokem hotovosti

4) Účetní závěrka a její ověření auditorem

1) Informace o minulém vývoji činnosti účetní jednotky

Společnost Vlčnovská zemědělská a.s. vznikla dne 20. června 2000 zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3330 Společnost za dobu svého trvání nezměnila náplň své činnosti ani nerozšířila předmět podnikání, zaznamenané ve výpise z obchodního rejstříku.

V roce 2014 byly realizovány celkové výkony v objemu 71812 tis. korun což je o 18242 tis. korun více, jak v roce předchozím. K navýšení došlo především díky zvýšení hektarových výnosů u obilovin a olejnin. Realizační ceny a množství komodit byly termínované, což se ukázalo jako správné rozhodnutí z jara 2014. V době žní se cena za obilí pohybovala 4000,-Kč / tunu , ale po žních se snížila až na 3500.- Kč/ tunu, a co bylo nejhorší vůbec, o krmnou pšenici nebyl zájem. Tento stav trval až ke konci roku 2014. V živočišné výrobě jsme dosáhli velmi slušných výsledků, jak v nadojeném množství mléka, tak v kvalitě .

Spotřebované nákupy v roce 2013 činily 30061 tis. korun a v roce 2014 tato částka činila 32121 tis. korun. Navýšení které představovalo částku 2060 tis. korun bylo použito k pořízení nákupů pro rostlinou a živočišnou výrobu. Nákupy byly směřovány dle nejnovějších poznatků oblasti zpracování půdy a hlavně její výživy. V živočišné výrobě dochází k postupnému navyšování stavu zvířat a s tím byly také navýšeny startovací nákupy v oblasti zajištění krmivové základny a celkového welferu .

Hospodářský výsledek za rok 2014 představuje částku + 9284 tis. korun, který je předpokladem k neustálému navyšování nových investic do výroby a ukazatelem prosperující společnosti. Vedení společnosti bude dále realizovat svoje rozhodování na základě analýz a kalkulací .

Tržby za vlastní výkony v roce 2014 :

Rostlinná a živočišná výroba	70787.-tis. Kč
Mechanizace	259.-tis. Kč
Ostatní	776.-tis. Kč
Celkem	71812.-tis. Kč

Stav majetku k 31.12.2014

Stavby	63790.-tis. Kč
Movité věci	64709.-tis. Kč
Základní stádo	12779.-tis. Kč
Celkem :	141278.-tis. Kč

Stav úvěrů k 31.12.2014

Popis majetku	Stav úvěru k 31.12.2014
Řezačka John Deere	1499.-tis. Kč
Diskový podmítač Gregorie Besson	558.-tis. Kč
Návěs Fliegl	1034.-tis. Kč
Manipulátor JCB	1391.-tis. Kč
Traktor Massey Ferguson	1913.-tis. Kč
Traktor Massey Ferguson	843.-tis. Kč
Návěs Fliegl	331.-tis. Kč
Návěs Fliegl	135.-tis. Kč
Secí stroj Sulky	1709.-tis. Kč
Secí stroj Monosem	733.-tis. Kč
Traktor Massey Ferguson	985.-tis. Kč
Traktor Massey Ferguson	3312.-tis. Kč
Postříkovač Brthoud	4709.-tis. Kč

Závěrem lze říci, že je společnost finančně stabilizována, není předložena a je schopna dostát svým závazkům .

2) Další finanční a nefinanční informace

2a) Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účely této zprávy

Žádné významné skutečnosti nenastaly.

2b) Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti společnosti

Účetní jednotka bude pokračovat ve své činnosti. Investice budou realizovány pro zvýšení chovu dojníc a skladových prostor pro uskladňování rostlinných komodit .

2c) Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost nemá žádné významné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

2d) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích

Účetní jednotka se řídí platnými předpisy v oblasti životního prostředí. Pracovně právní vztahy jsou uzavřeny dle předpisů platných v České republice

- 2e) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí
Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.
- 2f) Informace požadované podle zvláštních předpisů
- 2f1) Informace o pořizování vlastních akcií - podílů
Žádné vlastní obchodní podíly nebyly pořizovány.
- 2f2) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
Účetní jednotka nemá povinnost tuto zprávu sestavovat
- 2f3) Povinnost zveřejňování dalších informací.
Účetní jednotka nemá povinnost zveřejňování žádných dalších informací.

3) Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky

- 3a) Cíle a metody řízení rizik vč. politiky zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí
Účetní jednotka neprovádí operace se zajišťovacími deriváty.
- 3b) Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika související s tokem hotovosti
Účetní jednotka nevykazuje tato rizika.

4) Účetní závěrka a její ověření auditorem

Účetní závěrka je obsažena v příloze této zprávy (včetně výroku auditora)

Ve Vlčnově dne 12.5.2015

ing. Vozár František
předseda představenstva

Mikulec Břetislav
první místopředseda představenstva

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

PRO PODNIKATELE ZA ROK 2014

Obchodní firma (název) a sídlo (místo podnikání):

Vlčnovská zemědělská a.s.

**Vlčnov 1234
68761 Vlčnov**

IČ : 26217074

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání: zemědělská výroba

Rozvahový den: 31.12.2014

Okamžik sestavení účetní závěrky: 11.05.2015

.....
Podpisový záznam statutár.orgánu

ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni 31.12.2014

(v celých tisících Kč)

IČ

26 21 70 74

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vičnovská zemědělská a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Vičnov 1234

Vičnov

68761

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	216 376	-63 357	153 019	130 561
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	164 428	-63 348	101 080	90 340
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	0	0	0	0
4	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	163 067	-63 348	99 719	88 635
B. II. 1	Pozemky	014	21 724	0	21 724	20 207
2	Stavby	015	63 790	-14 934	48 856	47 578
3	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	64 709	-42 730	21 979	14 124
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	12 779	-5 684	7 095	6 710
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	65	0	65	16
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	1 361	0	1 361	1 705
B. III. 1	Podíly - ovládaná osoba	024	0	0	0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	1 361	0	1 361	1 705
4	Zápůjčky a úvěry-ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	51 776	-9	51 767	40 140
C. I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	28 932	0	28 932	24 090
C. I. 1	Materiál	033	1 118	0	1 118	1 718
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	9 411	0	9 411	9 137
3	Výrobky	035	11 467	0	11 467	6 362
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	6 936	0	6 936	6 827
5	Zboží	037	0	0	0	46
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	30	0	30	30
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	30	0	30	30
6	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	17 708	-9	17 699	10 900
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	6 878	-9	6 869	5 001
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	054	788	0	788	0
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	724	0	724	344
8	Dohadné účty aktivní	056	1 971	0	1 971	3 005
9	Jiné pohledávky	057	7 347	0	7 347	2 550
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	5 106	0	5 106	5 120
C. IV. 1	Peníze	059	191	0	191	399
2	Účty v bankách	060	4 915	0	4 915	4 721
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	172	0	172	81
D. I. 1	Náklady příštích období	064	172	0	172	81
2	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	066	0	0	0	0

označ a	PASIVA b	řad c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 88 + 121)	067	153 019	130 561
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 80 + 83 + 87)	068	114 533	106 591
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	101 000	101 000
1	Základní kapitál	070	101 000	101 000
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3	Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 79)	073	-398	-54
A. II. 1	Ážio	074	4 042	4 042
2	Ostatní kapitálové fondy	075	2	2
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	-4 442	-4 098
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077	0	0
5	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078	0	0
6	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 81 + 82)	080	1 621	1 279
A. III. 1	Rezervní fond	081	1 621	1 279
3	Statutární a ostatní fondy	082	0	0
A. IV.	Výsledek hospodáření minulých let (ř. 84 až 86)	083	3 026	949
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	084	3 026	949
2	Neuhrazená ztráta minulých let	085	0	0
3	Jiný výsledek hospodáření minulých let	086	0	0
A. V. 1	Výsledek hospodáření běžného účetního období (+/-)	087	9 284	3 417
A. V. 2	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	088	0	0
B.	Cizí zdroje (ř. 89 + 94 + 105 + 117)	089	38 486	23 958
B. I.	Rezervy (ř. 90 až 93)	090	3 000	0
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091	0	0
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	092	0	0
3	Rezerva na daň z příjmů	093	0	0
4	Ostatní rezervy	094	3 000	0
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 95 až 104)	095	24 595	15 336
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	096	18 688	9 947
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	098	0	0
4	Závazky ke společníkům	099	0	0
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	100	39	33
6	Vydané dluhopisy	101	0	0
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	102	0	0
8	Dohadné účty pasívní	103	0	0
9	Jiné závazky	104	0	0
10	Odložený daňový závazek	105	5 868	5 356

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 106 až 116)	106	8 060	3 969
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	107	4 701	1 844
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	109	0	0
4	Závazky ke společníkům	110	41	29
5	Závazky k zaměstnancům	111	724	693
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	385	363
7	Stát - daňové závazky a dotace	113	1 715	509
8	Krátkodobé přijaté zálohy	114	173	131
9	Vydané dluhopisy	115	0	0
10	Dohadné účty pasivní	116	306	378
11	Jiné závazky	117	15	22
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 118 až 120)	118	2 831	4 653
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	119	2 831	3 653
2	Krátkodobé bankovní úvěry	120	0	1 000
3	Krátkodobé finanční výpomoci	121	0	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 122 + 123)	122	0	12
C. I. 1	Výdaje příštích období	123	0	0
2	Výnosy příštích období	124	0	12
Právní forma účetní jednotky :		akciová společnost		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :		zemědělská výroba		
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
11.05.15				

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších
předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2014

(v celých tisících Kč)

IČ

26 21 70 74

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

VIČNOVSKÁ ZEMĚDĚLSKÁ A.S.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

VIČNOV 1234

VIČNOV

68761

Označen a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	12	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	27	0
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	-15	0
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	71 812	53 570
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	61 839	49 645
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	5 489	-785
3	Aktivace	07	4 484	4 710
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	45 011	39 351
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	32 121	30 061
B. 2	Služby	10	12 890	9 290
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	26 786	14 219
C.	Osobní náklady	12	15 385	14 245
C. 1	Mzdové náklady	13	11 260	10 363
C. 2	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	231	230
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	3 575	3 346
C. 4	Sociální náklady	16	319	306
D.	Daně a poplatky	17	387	452
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	9 133	7 695
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	1 701	2 294
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	1 526	2 043
2	Tržby z prodeje materiálu	21	175	251
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	1 373	1 306
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	1 191	1 233
F. 2	Prodaný materiál	24	182	73
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů přístich období	25	2 989	-397
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	13 990	12 678
H.	Ostatní provozní náklady	27	1 332	1 272
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	30	11 878	4 618
	/(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)/			

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	33	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobám a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	33	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	13	8
N.	Nákladové úroky	43	687	704
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	316	364
O.	Ostatní finanční náklady	45	40	60
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření /(ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47))/	48	-365	-392
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	2 229	837
Q. 1	- splatná	50	1 717	174
Q. 2	- odložená	51	512	663
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	9 284	3 389
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	29
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	1
S. 1	-splatná	56	0	1
S. 2	-odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 -55)	58	0	28
T.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	9 284	3 417
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	11 513	4 255
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
11.05.15				

Příloha k účetní závěrce za rok 2014

(v plném rozsahu v tis. Kč)

1. Obecné údaje

1.1 Popis účetní jednotky :

Obchodní jméno : Vlčnovská zemědělská a.s.

Sídlo : Vlčnov 1234, PSČ 687 61

IČ: 26217074

DIČ: CZ26217074

Právní forma : akciová společnost

Datum vzniku : 20.6.2000

Datum zahájení činnosti : 1.11.2000

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně v oddíle B, vl.3330

1.2. Předmět podnikání :

- zemědělská výroba včetně produkce nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem jejich dalšího prodeje
- silniční motorová doprava nákladní
- opravy silničních vozidel
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- zámečnictví , nástrojářství
- truhlářství, podlahářství
- řeznictví , uzenářství
- hostinská činnost
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

1.3. Den ke kterému se sestavuje účetní závěrka je 31.12.2014

1.4. Statutárním orgánem spol. bylo do konání valné hromady představenstvo v tomto složení :

- předseda představenstva : ing. František Vozár
- první místopředseda představenstva : Břetislav Mikulec
- druhý místopředseda představenstva : ing. Jan Chvilíček
- člen představenstva : MVDr. František Knotek
- člen představenstva : ing. Josef Vozár
- člen představenstva : Václav Moštěk
- člen představenstva : Jan Kašpařík
- předseda dozorčí rady : Marie Španělová
- člen dozorčí rady : Jaroslav Vacula
- člen dozorčí rady : Miroslav Pavelčík

1.5. Základní kapitál společnosti : 101 000.-tis. Kč

Akcie : 2870 ks – akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1.-tis. Kč

1493 ks – akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 10.-tis. Kč

1664 ks – akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 50.-tis. Kč

1.6. Organizační struktura společnosti :

Stř. 100 – rostlinná výroba a skladové hospodářství

Stř. 200 – chov skotu, výroba vlastních kmných směsí

Stř. 330 – mechanizace

Stř. 910 – ekonomické služby a pronájmy

1.7. Název a sídlo obchodní společnosti či družstva, v nichž má účetní jednotka větší než 20 %

Podíl na vlastním kapitálu :

v žádné společnosti nemáme větší než 20% podíl na jejím základním kapitále .

1.8. Průměrný počet zaměstnanců během účetního období a výše osobních nákladů :

- průměrní přepočtený počet zaměstnanců v roce 2014 činil 36, z toho byli 4 zaměstnanci v pozici řídicích pracovníků
- osobní náklady za rok 2014 činily 14835.-tis.kč
- odměny statutárních orgánů za rok 2014 činily 230.-tis.kč

1.9. Půjčky a úvěry poskytnuté společností Vlačnovská zemědělská a.s.

- nebyly poskytnuty žádné

1.10. Náklady na auditorské služby v roce 2014 činily 35.-tis.Kč

2. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování :

2.1. účetnictví účetní jednotky :

řídí se příslušnými ustanoveními Zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví v platném znění a vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení Zákona č. 563/91 Sb.

2.2. Způsob ocenění :

2.2.1. Zásoby

- účtujeme variantou A.
- pořizovacími cenami - zásoby nakoupené
- vlastními náklady
- zásoby vytvořené vlastní činností včetně přírůstků zvířat
- příchovky zvířat

Vlastními náklady jsou veškeré přímé náklady – tj. Spotřeba nakoupených i vlastních osiv, hnojiv, krmiv, spotřeba ostatních neskladovatelných dodávek jako je voda, plyn, energie, mzdové náklady, odpisy dlouhodobého hmotného majetku, výrobní a správní režie .

Výdej zásob ze skladu se oceňuje v průměrných cenách, v nichž jsou zásoby oceněny na skladě .

Nedokončená výroba se oceňuje ve vlastních nákladech, tj. V přímých nákladech, včetně výrobní režie .

Vlastní výrobky se oceňují v cenách planovaných kalkulací .

Zboží na skladě je oceňováno v pořizovacích cenách .

Při inventarizaci (uzavírání účetních knih) se zjišťuje též užitná hodnota zásob, která se porovnává s oceněním zásob v účetnictví .

2.2.2. Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek :

- pořízení pořizovací cenou jedná se nakoupený majetek
- pořízení vlastními náklady jedná se o majetek vytvořený vlastní činností
- způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý hmotný majetek a použité odpisové metody při sestavování účetních odpisů:

účetní odpisy – jsou předmětem účetnictví. Odpisuje se na základě odpisového plánu . Zvolené postupy odpisování se nesmějí v průběhu účetního období měnit. Odpisování je možné zahájit dnem, kdy majetek je uveden do užívání .

Účetní odpisy se počítají z ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví, a to do její výše . Sazby účetních odpisů jsou stanoveny z hlediska času – tj. Doby upotřebitelnosti . Je uplatněna rovnoměrná metoda odpisů – tj. Vychází se z předpokládané doby používání . Účetní odpisy hmotného a nehmotného majetku se provádí 1x měsíčně jednou dvanáctinou roční odpisové sazby . Měsíční odpisování je prováděno pro účely vnitropodnikového účetnictví .

3. Odpisování hmotného a nehmotného majetku

3.1. Nehmotný majetek se odepisuje za těchto podmínek :

- cena pořízení musí být vyšší než 60.-tis.Kč
- odpisování je rovnoměrné s dobou odpisování u

- 1) audio vizuální dílo 18 měsíců
- 2) software a výsledky výzkumu a vývoje 36 měsíců
- 3) zřizovací výdaje 60 měsíců a ostatní nehmotný majetek 72 měsíců

Společnost je vlastníkem přidělené kvóty na produkci mléka ve výši 2 536 417 Kg .

3.2. Hmotný majetek se odepisuje za těchto podmínek :

- cena pořízení musí být nad 40.-tis.Kč
- provozně technické vlastnosti musí být delší než jeden rok
- odpisování dle odpisových skupin majetku

Odpisová skupina	Doba odpisování
1	3 roky
2	5 let
3	10 let
4	20 let
5	30 let
6	50 let

Drobný hmotný majetek s dobou používání delší než jeden rok a s pořizovací cenou do 20.-tis.Kč, se účtují přímo do nákladů a jsou evidovány ve speciální evidenci .

4. Způsob uplanění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu :

pro přepočet majetku a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán denní kurz ČNB .

Přepočet se provádí v den uskutečnění účetního případu, denním kurzem ČNB .

5. Opravné položky

5.1. Opravné položky k zásobám:

Na tomto účtu se sleduje dočasně snížení hodnoty zásob. Opravnými položkami se řeší rozbor mezi fyzickým stavem zásob v jejich ocenění skladovou cenou a nutností vyjádřit jejich skutečný stav .

K datu účetní závěrky se dokladovou inventarizací zjistí, zda hodnota zásob zaúčtovaná v účetnictví odpovídá jejich užitné hodnotě . Vytvořením opravné položky dává účetní jednotka najevo přechodné snížení hodnoty skladových zásob, přičemž existuje reálná šance, že hodnota zásoby se vrátí na svou původní cenu .

5.2. Opravné položky k pohledávkám :

Opravné položky se vytvářejí k pohledávkám po lhůtě splatnosti na základě inventarizace .

Účelem jejich vytváření je vyjádřit riziko nezaplacené pohledávky snížením ocenění této pohledávky v účetní závěrce .

5.3. Tvorba opravných položek se účtuje na vrub nákladů v účtové skupině 559 a 558 :

- účet 559 zobrazuje účetní opravné položky, které jsou daňově neuznatelné
- účet 558 zobrazuje zákonné opravné položky, které jsou daňově uznatelným výdajem za předpokladu dodržení Zákona č. 593/1992 Sb., a zákonného opatření Senátu č.344/2013 Sb.
- stav opravných položek na účtě 391107 ve výši 9.-tis.Kč, jedná se o zákonnou opravnou položku .

<u>6. Souhrnná výše pohledávek na účtech 311,314</u>	K 31.12.2013	K 31.12.2014
do doby splatnosti	5090	5873
90 dnů po splatnosti	10	1467
180 dnů po splatnosti	88	129
365 dnů po splatnosti	154	116
nad jeden rok	30	30

<u>7. Souhrnná výše závazků na účtu 321,324</u>	K 31.12.2013	K 31.12.2014
do doby splatnosti	1597	4032
90 dnů po splatnosti	162	616
180 dnů po splatnosti	23	61
365 dnů po splatnosti	67	64
nad jeden rok		

8. Výpočet odložené daně k 31.12.2013

	účetní	daňová	rozdíl
Zůstatková ceny dlouhodobého majetku	92559	58673	33886
Rezervy	-3000		-3000
Celkem			30886
Odložená daň x 19%			5868
Počáteční stav odložené daně			5357
Účtování odložené daně k 31.12.2013			511

9. Rozpis hmotného majetku, který je zatížen zástavním právem, nebo věcným břemenem :

- administrativní budova úzc 2333.-tis.kč
- pozemky v kú Vlčnov

10. Přehled o majetku, jehož tržní cena je výrazně nižší než jeho ocenění v účetnictví :

- není žádný

11. Nominální hodnota investičních majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a zahraničí :

Majetkové cenné papíry	nominální hodnota	% podíl na základním kapitále
Drumas s.r.o., Hluk	1344	18,40%

Ocenění majetkového podílu Drumas s.r.o., Hluk, bylo zaúčtováno v roce 2013 dle §27 Zákona o účetnictví ekvivalentní metodou .

12. Tržby za vlastní výkony a zboží :

Druh činnosti	Rok 2013	Rok 2014
Rostlinná výroba	21661	35403
Živočišná výroba	27110	35384
Mechanizace	236	260
Obchodní činnost	1	0
Ostatní	637	777
Celkem :	49645	71824

13. Přijaté dotace na provozní účely v roce 2013

	Rok 2013	Rok 2014
1) ošetřování travních porostů	50	44
2) meziplodiny	414	450
3) ptačí lokality	8	8
4) podpora pojištění RV	232	75
5) podpora pojištění ŽV	52	56
6) likvidace kadavérů	9	0
7) biopásy	121	132
8) chov dojnic	486	985
9) platba na plochu SAPS	8712	8815
10) kontrola plemenitby	45	71
11) platba za cukr	1459	1597
12) poradenství	40	0
Celkem :	11620	12233

Přehled o nejdůležitějších titulech pro přírustky a úbytky dlouhodobého majetku podle jeho hlavních skupin v tis. Kč :

	Stavby Účet 021	Movité věci Účet 022	Ostatní DLHM Účet 025,029	Základní stádo Účet 026	Pozemky Účet 031	Oceňovací rozdíly Účet 027	Celkem
Poř. Cena k počátku ÚO	61224	53937	0	11666	20207	0	147034
Přírustky	2566	12841	0	4484	1578	0	21469
Nákup/tech.	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní režie	0	0	0	4484	0	0	4484
Ostatní poř.	2566	12841	0	0	1578	0	16985
Výdaje	0	2069	0	3371	61	0	5501
Prodej	0	0	0	0	0	0	0
Likvidace/ost.	0	2069	0	3371	61	0	5501
Poř. Cena ke konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0
	63790	64709	0	12779	21724	0	163002
Oprávký	Účet 081	Účet 082	Účet 085,089	Účet 086		Účet 087	Celkem
poč. Stav k počátku ÚO	13646	39813	0	4956	0	0	58415
Zvýšení	1288	4986	0	4099	0	0	10373
Odpisy	0	0	0	2858	0	0	2858
ZC /škody	0	0	0	1240	0	0	1240
Ost. Zvýšení	1288	4986	0	1	0	0	6725
Snížení	0	2069	0	3371	0	0	5440
Prod./lik./ost.	0	2069	0	3371	0	0	5440
Kon.stav ke konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0
	14934	42730	0	5684	0	0	63348

Úvěry k 31.12.2014			
Popis majetku	Ukončení splácení	Stav úvěru k 31.12.2013	Účet
Řezačka John Deere	7 – 2018	1499	479405
Diskový podmítač GB	9 – 2017	558	479411
Návěs Fligel	9 – 2017	1034	479404
Manipulátor JCB	7 – 2017	1391	479403
Traktor Massey Ferguson	7 – 2017	1913	479402
Traktor Massey Ferguson	4 – 2016	843	479401
Úvěr na pozemky	8 – 2022	2365	461502
Návěs Fligel	6 – 2015	331	461503
Návěs Fligel	5 – 2016	135	461504
Secí stroj Sulky	1 – 2019	1709	479406
Secí stroj Monosem	1 – 2019	733	479407
Traktor Massey Ferguson	9 – 2019	985	479408
Traktor Massey Ferguson	9 – 2019	3312	479409
Postřikovač Berthoud	12 – 2019	4709	479410
Celkem :		21517	

Finanční investice :							
Rok 2014	stav k 1.1.	Přírůstky		Úbytky		stav k 31.12.	
		nákup	Ostatní	prodej	přecenění		
Účet 063	1705				-344	1361	

Sestavil : Bc. Milan Andrysek

Ve Vlčnově dne : 11.5.2015

.....
 předseda představenstva
 Ing. František Vozár

.....
 první místopředseda představenstva
 Břetislav Mikulec

Přehled o peněžních tocích (cash flow)

(v tisících Kč)

ke dni: 31.12.2014

Název a sídlo účetní jednotky:		IČ:	
Vlčnovská zemědělská a.s. Vlčnov		26217074	
Označení	Ukazatel	řád.	Hodnota
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1	5120
*** PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOSTI)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (bez účtů 591 až 596)	2	11513
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	3	12539
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou ZC prodaných stálých aktiv	4	9133
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	5	2989
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)(do výnosů "-", do nákladů "+")	6	-335
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	7	-33
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	8	675
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	9	110
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mim. položkami	10	24052
A.2.	Změna stavu nepen. složek pracovního kapitálu	11	-10110
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z prov. činnosti (+/-) aktiv. účtů čas. rozl. a doh. účtů akt.	12	-6101
A.2.2.	Změna stavu krát. závazků z prov. činnosti (+/-), pasiv. účtů čas. rozlišení a dohadných účtů pasivních	13	823
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	14	-4832
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	15	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	16	13942
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	17	-687
A.4.	Přijaté úroky	18	12
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměr. daně za min. období (-)	19	-261
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimoř. činnosti	20	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	21	33
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	22	13039
*** PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	23	-21518
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	24	1526
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	25	0
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	26	-19992
*** PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI			
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků	27	7926
C.2.	Dopady změn vlast. kapitálu na peněžní prostředky	28	-987
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a pen. ekvivalentů z titulu zvýšení zákl. kapitálu, event. rezerv. fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	29	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vl. kapitálu společníkům (-)	30	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	31	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	32	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	33	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně, vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se spol. v.o.s. a komplementáři u k.s. (-)	34	-987
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k fin. činnosti	35	6939
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	36	-14
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	37	5106

Sestaveno	Podpis statutárního orgánu
11.5.2015	_____ Podpisový záznam

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2014

(v celých tisících Kč)

IC

26217074

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Vičnovská zemědělská a.s.
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Vičnov 1234
68761 Vičnov

Položka vlastního kapitálu	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Končový zůstatek	Vyplacené dividendy
Základní kapitál zapsaný v OR (účet 411)	101000			101000	
Základní kapitál nezapsaný v OR				0	
Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (účet 252)	0			0	
Dílčí součet 1 (411 + 419 – 252)	101000	0	0	101000	0
Emisní ážio (účet 412)	4 042			4042	
Ostatní kapitálové fondy (účet 413)	2			2	
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (účet 414)	-4098		344	-4442	
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (účet 418)				0	
Zákonný rezervní fond / nedělitelný fond (účty 421, 422)	1279	342		1 621	
Statutární fondy a ostatní fondy (účty 423, 427)	0			0	
Nerozdělený zisk minulých let (účet 428)	949	2077		3026	
Neuhrazená ztráta minulých let a jiný výsledek (účet 429, 425)	0			0	
Zisk/ztráta za účetní období po zdanění (účet 710)	3417	9284	3417	9284	
Dílčí součet 2 (412 + 413 + 414 + 418 + 421 + 422 + 423 + 427 + 428 + 429 + 710)	5591	11703	3761	13533	0
Součet (Dílčí součet 1 + Dílčí součet 2)	106591	11703	3761	114533	0

Poznámka:

V posledním sloupci "vyplacené dividendy" se uvede částka vyplacených dividend u zdrojů, ze kterých bylo čerpáno.